

## Junior Facility Agent (m/w/d)

### Teilzeit / Vollzeit

Die URBANAUTS Hospitality GmbH mit Sitz in Wien betreibt außergewöhnliche Hotels in Österreich, Deutschland und Italien.

Bei URBANAUTS ist seit 2012 kein Tag wie der andere!

Damals haben wir in Wien mit dem **grätzlhotel** gestartet, wo wir leerstehende Lokale zu Hotelzimmern umfunktioniert haben. Das grätzlhotel ist eines der innovativsten Hotelprojekte Europas und mittlerweile auf 28 Suiten an vier Standorten in Wien gewachsen.

2018 haben wir nach Linz expandiert, wo wir die **etagerie** betreiben; ein Apartment-Produkt in einer Linzer Wohnhausanlage mit Tradition, wo unsere Gäste auf einer Ebene mit der Linzer Kultur und Einheimischen in 33 Apartments ein temporäres Zuhause finden können.

2023 sind wir stark auf Expansionskurs und öffnen dieses Jahr Apartmenthotels mit jeweils 30 Apartments in Triest (Italien), Füssen (Deutschland) und Monpazier (Frankreich).

Bist du bereit, mit uns neue Horizonte zu eröffnen und neue Wege zu beschreiten?

Als **Junior Facility Agent** vervollständigst Du unser Team von „Guten Seelen“ und „Fleißigen Bienchen“ und bist für die Guest Experiences zuständig.

Bei uns bist du die Frau / der Mann, welche/r die Apartments in Schuss hält. Du unterstützt die Operations Agents im alltäglichen Geschäft und bist dir nicht zu schade unserem Housekeeping bei den schweren Sachen zu helfen. Du besitzt handwerkliches Geschick und kannst kleiner Reparaturarbeiten selbst erledigen oder findest Lösungen. Dann bist du genau richtig bei uns!

### Dein Profil:

- Du besitzt ein technisches Grundverständnis und hast einschlägige Erfahrung im handwerklichen Bereich
- Du besitzt einen PKW Führerschein
- Eigeninitiative und Teamgeist sind dich keine Fremdwörter
- Du arbeitest motiviert mit allen Abteilungen unseres Unternehmens zusammen
- Gute Deutschkenntnisse / Englischkenntnisse
- Flexibilität und Mobilität

### Wir bieten:

- Vielseitigkeit
- Eigenverantwortliches Arbeiten
- 5 Tage Woche
- Sonn & Feiertagszuschläge
- gesicherte Dienstplanung bereits 2 Wochen im Voraus
- Schnelle Integration in ein junges, aufgeschlossenes und dynamisches Team
- Teilnahme an Fort- und Weiterbildungen
- Flexible Arbeitszeiten zwischen 08:00 und 18:00 Uhr, keine Nacharbeit!
- Jahresurlaubsplanung
- Familiäre Unternehmenskultur mit kurzen Entscheidungswegen
- Regelmäßige Team Events
- Attraktive Bezahlung je nach Qualifikation und Erfahrung

Jedes Unternehmen hat individuelle Vorstellungen von seinen zukünftigen Mitarbeitern - doch bekanntlich ist niemand schon perfekt. Bitte lass Dich also nicht verunsichern, falls Du nicht jede einzelne der Anforderungen aus der Stellenanzeige bereits vollständig erfüllst. Bewirb Dich gerne trotzdem. Es kommt uns in erster Linie auf Deine Persönlichkeit an - das, was ggf. an bestimmten Kenntnissen noch fehlt, können wir gemeinsam erarbeiten.

**Bitte sende Deine vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inkl. Gehaltsvorstellung und Eintrittstermin per e-mail an [felmayer@urbanauts.at](mailto:felmayer@urbanauts.at)**

Wir freuen uns!  
Marie Felmayer & das URBANAUTS Team

**Junior Facility Agent (m/f/d)**  
**Part-time / Full-time**

URBANAUTS Hospitality GmbH, based in Vienna, operates exceptional hotels in Austria, Germany and Italy.

At URBANAUTS, no two days have been the same since 2012!

Back then, we started in Vienna with the grätzlhotel, where we converted vacant shops into single hotel rooms. The grätzlhotel is one of the most innovative hotel projects in Europe and has since grown to 28 suites at four locations in Vienna.

In 2018 we expanded to Linz, where we operate the etagerie; an apartment product in a Linz residential complex with tradition, where our guests can find a temporary home on one level with Linz culture and locals in 33 flats.

In 2023 we are strongly expanding and this year we will open locations with 30 units each in Trieste (Italy), Füssen (Germany) and Monpazier (France).

Are you ready to open new horizons and break new ground with us?

As a Junior Facility Agent you will complete our team of "good souls" and "busy bees" and will be responsible for the Guest Experiences.

With us, you are the woman / man who keeps the flats in good shape. You support the Operations Agents in their day-to-day business and are not above helping our Housekeeping with the heavy lifting. You are good with your hands and can do small repairs yourself or find solutions. Then you are exactly right with us!

#### **Your profile:**

- You have a basic understanding of technology and relevant experience in the field of handicrafts.
- You have a car driving licence
- You are no stranger to initiative and team spirit
- You are motivated to work with all departments of our company
- Good knowledge of German / English
- Flexibility and mobility

#### **We offer:**

- Versatility
- Independent work
- 5 day week
- Sunday & holiday bonuses
- Assured duty planning already 2 weeks in advance
- Fast integration into a young, open-minded and dynamic team
- Participation in further and advanced training
- Flexible working hours between 08:00 and 18:00, no night work!
- Annual holiday planning
- Familiar corporate culture with short decision-making processes
- Regular team events
- Attractive pay depending on qualifications and experience

Every company has individual expectations of its future employees - but as we all know, nobody is perfect yet. So please don't be put off if you don't completely fulfil every single requirement in the job advertisement. You are welcome to apply anyway. We are primarily interested in your personality - we can work together to find out what specific skills you may still be lacking.

Please send your complete and informative application documents, including salary expectations and starting date, by e-mail to [felmayer@urbanauts.at](mailto:felmayer@urbanauts.at).

We are looking forward to it!  
Marie Felmayer & the URBANAUTS team